

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
GOBIERNO MUNICIPAL DE ARROYO
SECRETARIA LEGISLATURA MUNICIPAL

APARTADO 477
ARROYO, PUERTO RICO 00714
Email: legislaturamunicipal_apr@hotmail.com
Tel: (787) 839-3500 ext. 308



RESOLUCIÓN NÚM. 33

SERIE 2020-2021

“DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE ARROYO PARA ACEPTAR LAS CALLES Y FACILIDADES VECINALES PARA USO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN ARROYO VILLAGE, PROPIEDAD DE A.C.C.M.C. DEVELOPERS, CORP. UBICADA EN EL BARRIO ANCONES DE ARROYO, PUERTO RICO, CONFORME A LA AUTORIZACION DE OGPE, CASO NÚMERO 2020-302719-API-009383 CON FECHA 3 DE AGOSTO DE 2020.”

POR CUANTO: El día 3 de agosto de 2020, la Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe) aprobó el Plano de Inscripción Sustituto de la Urbanización Arroyo Village de 86 solares a ser segregados de una finca propiedad de A.C.C.M.C. DEVELOPERS, CORP., ubicada en el Barrio Ancones del término municipal de Arroyo, cuyo número de aprobación es 2020-302719-API-009383.

POR CUANTO: En la referida aprobación, se requiere que el propietario segregue y ceda a favor del Municipio de Arroyo ocho calles para uso público identificadas en el Plano de Inscripción Sustituto como **Calle 1** con una cabida de **2,349.0530 metros cuadrados**, **Calle 2** con una cabida de **1,341.2910 metros cuadrados**, **Calle 3** con una cabida de **1,320.8610 metros cuadrados**, **Calle 4** con una cabida de **1,391.2850 metros cuadrados**, **Calle 5** con una cabida de **1,269.0560 metros cuadrados**, **Calle 6** con una cabida de **826.6620 metros cuadrados**, **Calle 7** con una cabida de **887.5590 metros cuadrados** y **Calle Principal** con una cabida de **1,904.9200 metros cuadrados**, así como un solar para uso público identificado como **Facilidades Vecinales** con una cabida de **1,560.9390 metros cuadrados**.

POR CUANTO: Los propietarios se proponen otorgar una Escritura de Segregación y Cesión de Calles y Facilidades Vecinales para Uso Público, Urbanización Arroyo Village, ante el Notario Lucas Antonio Córdova Ayuso.

POR CUANTO: De conformidad con el artículo 1.008 del Código Municipal de Puerto Rico, Ley 107-2020, en su inciso (d), se otorgan poderes al Municipio de Arroyo para adquirir propiedad por cualquier medio legal.

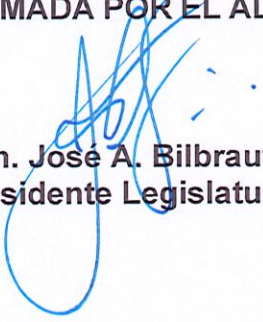
POR CUANTO: Es necesaria la autorización de la Legislatura Municipal para que el Alcalde, Hon. Eric Bachier Román, pueda comparecer en la escritura.

POR TANTO: **RESUÉLVASE POR ESTA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE ARROYO, PUERTO RICO, LO SIGUIENTE:**

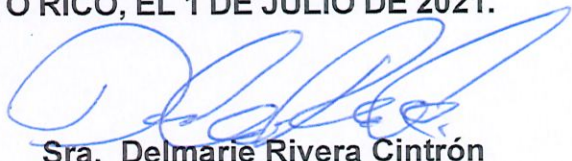
SECCIÓN 1ra: Autorizar al Alcalde Hon. Eric Bachier Román, a comparecer en el otorgamiento de la Escritura para firmar ésta aceptando la cesión de las Calles y Facilidades Vecinales de la Urbanización Arroyo Village para uso público que le hace A.C.C.M.C. DEVELOPERS, CORP., por un valor nominal de UN DÓLAR (\$1.00) por cada una.

SECCIÓN 2da: Copia de esta Resolución será enviada a la Oficina del Registro de la Propiedad de Guayama, al Lcdo. Lucas Antonio Córdova Ayuso y demás agencias concernidas.

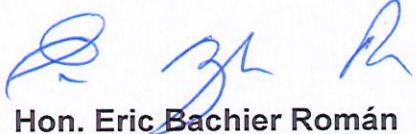
**APROBADA POR ESTA LEGISLATURA MUNICIPAL DE ARROYO, PUERTO RICO,
EL 30 DE JUNIO DE 2021, EN LA NOVENA REUNION DE SECCION ORDINARIA Y
FIRMADA POR EL ALCALDE DE ARROYO, PUERTO RICO, EL 1 DE JULIO DE 2021.**



Hon. José A. Bilbraut Montañez
Presidente Legislatura Municipal



Sra. Delmarie Rivera Cintrón
Secretaria Legislatura Municipal



Hon. Eric Bachier Román
Alcalde